



ประกาศคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ
เรื่อง การรับสมัครผู้ประกอบการรับจ้างบริหารอาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ

ด้วยคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ มีความประสงค์จะรับสมัครผู้ประกอบการเข้ามารับจ้างเป็นผู้บริหารอาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ ในการให้บริการอาหาร เครื่องดื่ม การจัดเลี้ยงและการนันทนาการอื่น ๆ ในบริเวณพื้นที่อาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ ให้แก่ผู้ใช้บริการของกิจการ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้จะสมัครเข้ามาเป็นผู้ประกอบการรับจ้างบริหาร
 - ๑.๑ ต้องเป็นบุคคลผู้มีประสบการณ์เกี่ยวข้อง หรือนิติบุคคลผู้จดทะเบียนพาณิชย์ ประกอบกิจการร้านอาหาร ขายอาหาร หรือการให้บริการนันทนาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
 - ๑.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งหลักฐานต่าง ๆ ดังนี้
 - ๑.๒.๑ บริษัทจำกัด ให้ส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ เป็นสำเนาภาพถ่าย หรือต้นฉบับ อย่างละ ๑ ฉบับ
 - ๑.๒.๒ ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ให้ส่งต้นฉบับ หรือ สำเนาภาพถ่ายหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ อย่างละ ๑ ฉบับ
 - ๑.๒.๓ ร้านค้าทั่วไป ให้ส่งสำเนาภาพถ่ายใบทะเบียนพาณิชย์ หรือทะเบียนการค้า จำนวน ๑ ฉบับ
 - ๑.๒.๔ บุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีโชินิติบุคคล ให้ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
 - ๑.๒.๕ ผู้ประกอบการที่มีประสบการณ์เคยประกอบการด้านการจัดเลี้ยง การบริหาร หอประชุม การจำหน่ายอาหาร หรือการให้บริการนันทนาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีหลักฐาน (หนังสือรับรอง รูปถ่ายร้าน หรือหลักฐานที่เชื่อถือได้)

๒. สถานที่ติดต่อขอรับเอกสาร

ผู้สนใจสมัครสามารถติดต่อขอรับเอกสารข้อตกลง และเงื่อนไขได้ ณ กองอาชีวสงเคราะห์ กรมสวัสดิการทหารอากาศ ตั้งแต่วันศุกร์ที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖

๓. ผู้ที่สนใจสมัครสามารถส่งเอกสาร หลักฐานการสมัครให้พิจารณาได้ ณ กองอาชีวสงเคราะห์ กรมสวัสดิการทหารอากาศ ตั้งแต่วันศุกร์ที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ ในระหว่างวันและเวลาราชการ โดยต้องเสนอ แนวทางและรูปแบบการบริหาร กลุ่มลูกค้า การจัดการด้านการตลาด รายการเมนูอาหาร พร้อมราคาการใช้บริการ ตลอดจนรายละเอียดของการดำเนินการต่าง ๆ ทั้งนี้ต้องมีเอกสารแสดงรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ตามเงื่อนไข

ผู้สนใจสมัครสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กองอาชีวสงเคราะห์ กรมสวัสดิการทหารอากาศ โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๕๓๔ ๓๗๙๕ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๘ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๖

พลอากาศโท

(คมกริช นันทวิสุทธิ)

ประธานคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ

เงื่อนไขและข้อตกลงในการพิจารณาผู้สมัครเข้ามาเป็นผู้ประกอบการรับจ้างบริหาร

อาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ

แนบท้ายประกาศคณะกรรมการศูนย์กีฬาและนันทนาการกองทัพอากาศ

ลงวันที่ ๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ มีความประสงค์จะรับสมัครผู้ประกอบการเข้ามารับจ้างเป็นผู้บริหารอาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ ในการให้บริการอาหาร เครื่องดื่ม การจัดเลี้ยงและการนันทนาการอื่น ๆ ในบริเวณพื้นที่อาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ ให้แก่ผู้ใช้บริการของกิจการ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้จะสมัครเข้ามาเป็นผู้ประกอบการรับจ้างบริหาร

๑.๑ ต้องเป็นบุคคลผู้มีประสบการณ์เกี่ยวข้อง หรือนิติบุคคลผู้จดทะเบียนพาณิชย์ ประกอบกิจการร้านอาหาร ขายอาหาร หรือการให้บริการนันทนาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องส่งหลักฐานต่าง ๆ ดังนี้

๑.๒.๑ บริษัทจำกัด ให้ส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ เป็นสำเนาภาพถ่าย หรือต้นฉบับ อย่างละ ๑ ฉบับ

๑.๒.๒ ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ให้ส่งต้นฉบับ หรือ สำเนาภาพถ่ายหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ อย่างละ ๑ ฉบับ

๑.๒.๓ ร้านค้าทั่วไป ให้ส่งสำเนาภาพถ่ายใบทะเบียนพาณิชย์ หรือทะเบียนการค้า จำนวน ๑ ฉบับ

๑.๒.๔ บุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีโชินนิติบุคคล ให้ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๒.๕ ผู้ประกอบการที่มีประสบการณ์เคยประกอบการด้านการจัดเลี้ยง การบริหาร หอประชุม การจำหน่ายอาหาร หรือการให้บริการนันทนาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีหลักฐาน (หนังสือรับรอง รูปถ่ายร้าน หรือหลักฐานที่เชื่อถือได้)

๒. รายละเอียดเงื่อนไขที่ผู้ได้รับการคัดเลือกเข้ามารับจ้างบริหารอาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ ต้องดำเนินการมีดังนี้

๒.๑ ประเภทการให้บริการ

๒.๑.๑ การให้บริการอาหารและเครื่องดื่มแก่ผู้เข้าใช้บริการ

๒.๑.๒ การให้บริการห้องประชุมสัมมนา ห้องจัดเลี้ยง กิจกรรมนันทนาการ หรือ ห้องออกกำลังกาย

๒.๑.๓ การให้บริการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เห็นสมควร

๒.๒ จัดหาทรัพย์สินมาดำเนินการให้บริการ และให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เห็นสมควร

๒.๓ การให้บริการ...

๒.๓ การให้บริการ ผู้บริหารต้องมุ่งเน้นเพื่อเป็นสวัสดิการ และอำนวยความสะดวกในการใช้เป็นสถานที่ในการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มให้แก่ ข้าราชการ ลูกจ้าง พนักงานราชการและครอบครัว แขกผู้มีเกียรติของกองทัพอากาศ รวมทั้งประชาชนทั่วไป ณ อาคารศูนย์กีฬาสวนเฉลิมพระเกียรติ โดยต้องบริหารกิจการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ และอยู่ในการกำกับดูแลของคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ

๒.๔ รายการอาหารและเครื่องดื่ม รวมทั้งราคาค่าบริการต่าง ๆ จะอยู่ในการกำกับดูแลของคณะเจ้าหน้าที่บริหาร กรณีผู้ประกอบการรับจ้างบริหารต้องการปรับขึ้นราคาต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ

๒.๕ การเปิดบริการร้านอาหารและเครื่องดื่ม ต้องเปิดให้บริการทุกวันระหว่างเวลา ๐๖๓๐ - ๒๒๐๐ หรือตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เห็นสมควร

๒.๖ ผู้รับจ้างบริหารจะต้องบริหารกิจการให้มีรายได้ และนำส่งเงินรายได้จ่ายเงินรายได้ให้แก่กิจการตามสัญญาที่ผู้รับจ้างบริหารเสนอ โดยผู้รับจ้างบริหารจะได้รับเงินค่าจ้างบริหารต่อเดือน จากเงินรายได้ที่เป็นเงินสดสุทธิภายหลังจากหักเงินนำส่งรายได้ที่จ่ายให้กิจการแล้ว กรณีที่ผู้รับจ้างบริหารงานแล้วมีรายได้เงินสดสุทธิน้อยกว่าเงินนำส่งรายได้ที่ต้องนำส่งให้กิจการตามสัญญา ผู้รับจ้างบริหารจะไม่มีสิทธิรับค่าจ้างบริหาร และต้องนำส่งเงินรายได้ขาดชดเชยจนครบจำนวนตามสัญญาที่ผู้รับจ้างบริหารเสนอ

๒.๗ ต้องจัดพนักงานเพื่อให้บริการอาหารเครื่องดื่ม และกิจกรรมอื่น ๆ ในจำนวนที่เพียงพอต่อการให้บริการ โดยพนักงานต้องแต่งกายเรียบร้อย สะอาด มีทักษะและความสามารถในการบริการตลอดจน บุคลิกภาพเป็นที่ยอมรับของผู้ใช้บริการ

๒.๘ คุณภาพของอาหารที่ให้บริการ วัตถุดิบในการประกอบอาหารต้องถูกสุขลักษณะ ตามมาตรฐานของทางราชการ และปราศจากสารพิษที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้บริการ

๒.๙ ภาชนะที่ใช้บรรจุอาหารต้องเป็นประเภทกระเบื้องหรือเมลามีน

๒.๑๐ ประเภทอาหารต้องมีความหลากหลายให้กับผู้ใช้บริการได้เลือก มีปริมาณที่เหมาะสม จัดพนักงานประกอบอาหารได้ทั้งไทย ฝรั่ง และจีน ทั้งนี้ต้องแจ้งรายชื่อพนักงานผู้ประกอบอาหารในเอกสารใบแสดงความจำนงเข้าประกอบการคัดเลือก

๒.๑๑ การประเมินผลการให้บริการ

๒.๑๑.๑ ผู้รับจ้างบริหาร ยินยอมให้คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ ประเมินผลการให้บริการตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ กำหนดไว้

๒.๑๑.๒ หากผลการประเมินไม่ผ่านเกณฑ์ของคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ ผู้ประกอบการยินยอมปฏิบัติตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ พิจารณาเห็นชอบทุกประการ

๒.๑๒ หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ประกอบการรับจ้างบริหาร

๒.๑๒.๑ ดูแลรักษาและซ่อมบำรุงพัสดุภายในอาคารกีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ รวมทั้งระบบน้ำ ระบบไฟ ระบบสุขาภิบาลและระบบอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ กำหนด โดยผู้รับจ้างบริหารต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ

๒.๑๒.๒ ดูแลและบำรุงรักษาภูมิสถาปัตยกรรมรอบอาคารศูนย์กีฬา-สวนเฉลิมพระเกียรติ หรือพื้นที่อื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ กำหนด โดยผู้รับจ้างบริหารต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ

๒.๑๒.๓ รับผิดชอบในการชำระค่าสาธารณูปโภค เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าประปา ค่าโทรศัพท์และอื่น ๆ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศกำหนด หากต้องการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคเพิ่มเติมจากที่มีอยู่แล้ว ผู้รับจ้างต้องขออนุญาตจากคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เป็นลายลักษณ์อักษรและต้องเป็นฝ่ายชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ และออกค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมในส่วนนี้

๒.๑๓ หากมีความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการรับจ้างบริหาร หรือการให้บริการ หรือ ความบกพร่องในการให้บริการของผู้ประกอบการ รวมทั้งที่พนักงานหรือเจ้าหน้าที่ทำให้ทรัพย์สินของทางราชการเสียหาย ผู้ประกอบการรับจ้างบริหารยินดีรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าวทุกประการ

๒.๑๔ กำหนดระยะเวลาที่ต้องการจ้างบริหาร ๑ - ๓ ปี

๓. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาผู้สมัคร

คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ จะพิจารณาผลประโยชน์ที่ผู้ใช้บริการจะได้รับเป็นสำคัญ ซึ่งจะพิจารณาคูณสมบัติของผู้สมัครในภาพรวมประกอบกันไป ทั้งนี้ผู้ที่ผ่านการพิจารณาจะเป็นผู้ที่ได้คะแนนสูงสุดตามการพิจารณาของคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ โดยจะพิจารณาให้คะแนนดังนี้

๓.๑ ความมีชื่อเสียงประสบการณ์ แนวความคิดในการบริหาร ความพร้อมของอุปกรณ์พนักงานและประสบการณ์ผลงานที่ผ่านมาของผู้สมัคร

๓.๒ คุณภาพของอาหารรสชาติความหลากหลายของรายการอาหาร เมนูชวนชิม ราคาอาหาร

๓.๓ คุณภาพการจัดเลี้ยง การประชุม และการบริการอื่น ๆ พร้อมราคาค่าบริการ

๓.๔ เงินรายได้ที่เสนอให้แก่กิจการ และส่วนลดราคาที่มีให้แก่ข้าราชการกองทัพอากาศ และครอบครัวผู้ใช้บริการ

๔. ข้อสงวนสิทธิ

คณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะพิจารณาผู้สมัครรายหนึ่งรายใดให้เป็นผู้ผ่านการพิจารณา รวมทั้งมีอำนาจพิจารณายกเลิกการพิจารณาหากมีเหตุซึ่งเชื่อได้ว่ากระบวนการสมัครกระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอผลประโยชน์ตอบแทน หรือมีผู้สมัครเพียงรายเดียว หรือผู้ที่สมัครเข้ามานั้นยังไม่มีความเหมาะสมกับประโยชน์ที่ผู้ใช้บริการจะได้รับหรือเหตุอื่นใดตามที่ทางคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เห็นสมควรเพื่อประโยชน์ของทางกิจการโดยผู้สมัครไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

กรณีมีผู้สมัครถูกต้องตามรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศการรับสมัครเพียงรายเดียว ถ้าทางคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เห็นว่ามีเหตุผลสมควรจะไม่ยกเลิกการรับสมัครก็ได้

หลังจากการพิจารณาให้ผู้สมัครรายใดผ่านการพิจารณาแต่ยังไม่ได้ทำสัญญาหรือตกลงกับผู้สมัครรายใด ถ้าเกิดมีเหตุความจำเป็นเพื่อประโยชน์ของทางคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ เป็นเหตุให้ต้องเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในรายละเอียด หรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศการรับสมัคร ซึ่งทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบระหว่างผู้สมัครด้วยกัน ทางคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ สงวนสิทธิที่จะพิจารณายกเลิกการรับสมัครครั้งนี้ โดยผู้สมัครไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นกับคณะกรรมการบริหารศูนย์กีฬาและนันทนาการ กองทัพอากาศ
